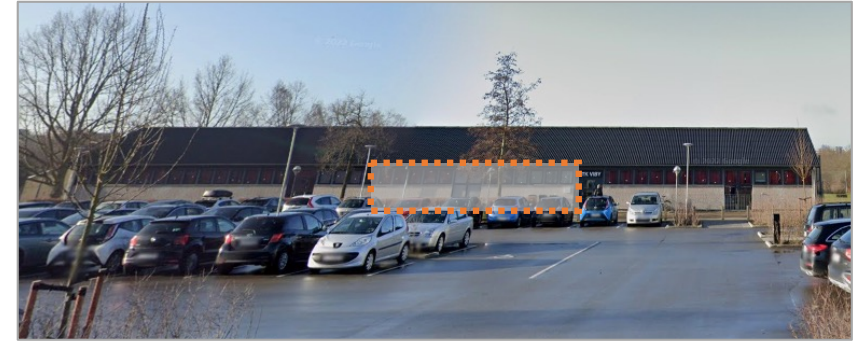


BKT Viby – udvidelse af omklædnings- og bedefaciliteter



Tilbygningen placeres øst for hovedindgangen og dækker derved nuværende omklædnings- og bedefaciliteter.



Tilbygning placeret til venstre for hovedindgang og udføres med tagkonstruktion med minimum hældning og facadebeklædning i træ.

Projektet omfatter udvidelse af omklædnings- og bedefaciliteter i BKT Viby. Der er en ny bygning på ca. 93 m², indeholdende omklædning til herre/damer, et depotrum og et møderum. Ombygningen er ændring af nuværende omklædning/bad for herre/kvinder i alt ca. 30 m². Der ændres med et større badeområde med 6 brusere for herrerne og 4 brusere til kvinder.

Projektet opføres efter BR18 og i overensstemmelse med Aarhus Kommunes krav og anbefalinger- for miljø og energirigtigt byggeri.



Tilbygning

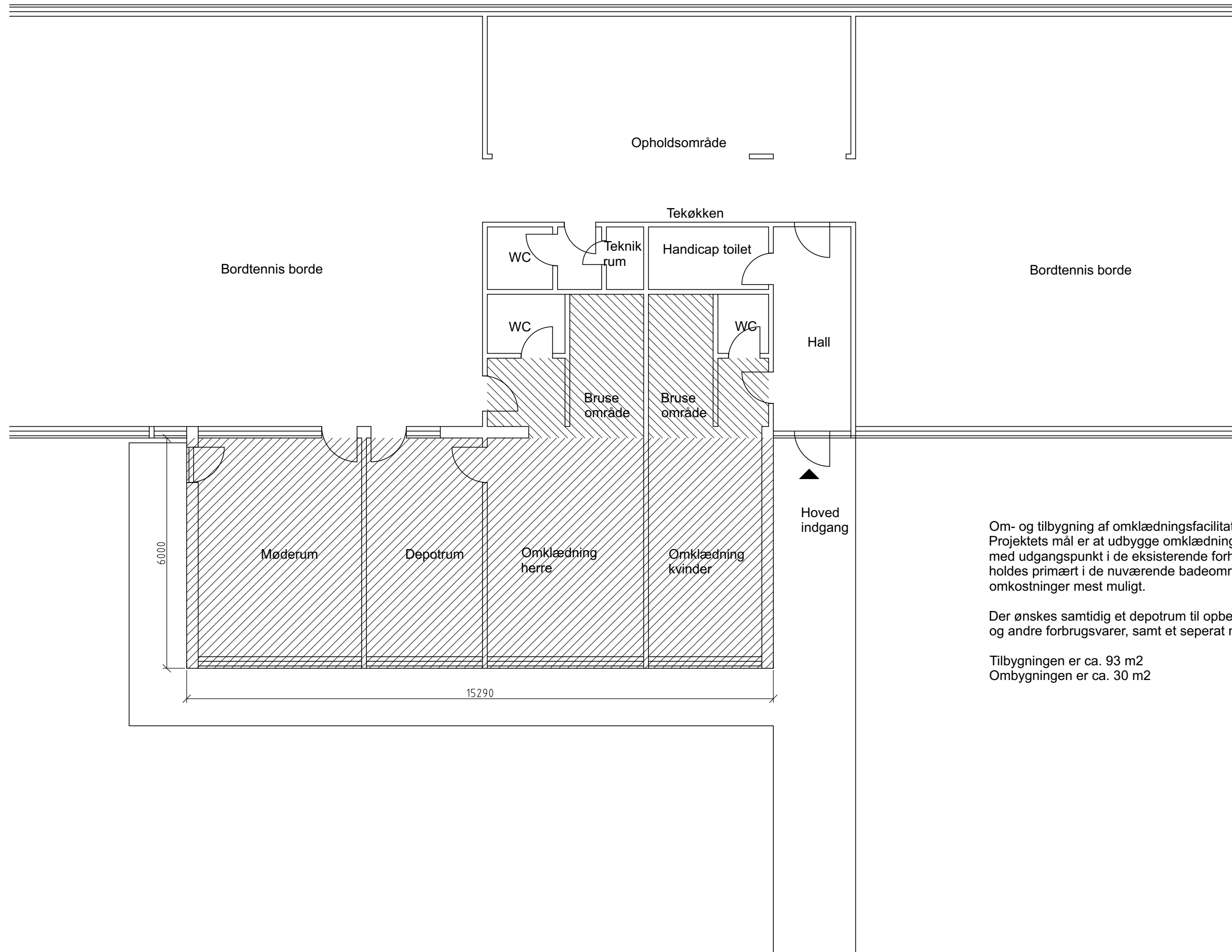


Hovedindgang

Dato: 05.10.2023

For:
BTK Viby
Nordbyvej 21B
8260 Viby
Birger Madsen



Beskrivelse/skitse udarbejdet af:
Ravn ByggeRådgivning ApS
Møllevangs Alle 65
8210 Aarhus V.
CVR nr: 44087871
Flemming Ravn Hansen

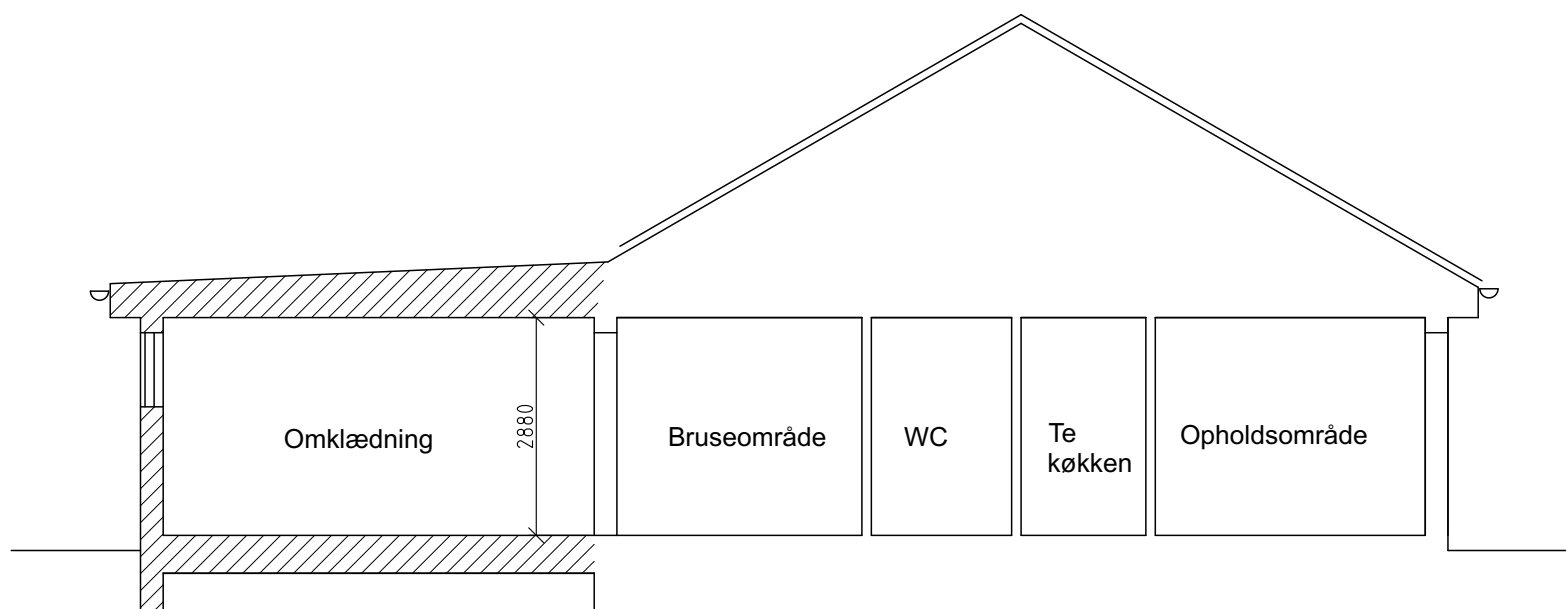


Om- og tilbygning af omklædningsfacilitater.
 Projektets mål er at udbygge omklædnings- og bademuligheder med udgangspunkt i de eksisterende forhold. VVS installationer holdes primært i de nuværende badeområde for at begrænse omkostninger mest muligt.

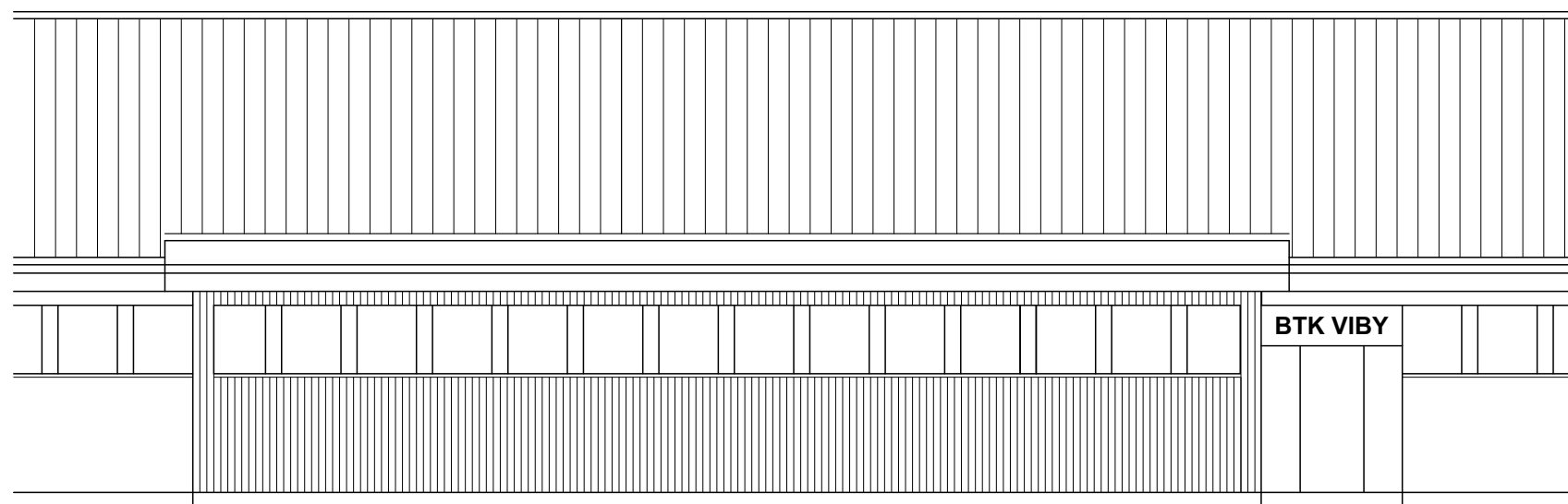
Der ønskes samtidig et depotrum til opbevaring af rengøringsartikler og andre forbrugsvarer, samt et seperat møderum.

Tilbygningen er ca. 93 m²
 Ombygningen er ca. 30 m²

-  Ombygning
-  Nybygning



Snit i tilbygning og eksisterende bygning



Facadeopstalt i tilbygning og eksisterende bygning mod nordøst

Beskrivelse tilbygning

Fundamenter:

300 mm randfundament til frostfri dybde
3 * therm blokke
Radonspærre
Armering og styrke iht. ing.

Terrændæk:

Klinker i omklædning/bad
Vinyl i depot og møderum
120 mm beton
Armering og styrke iht. ing.
2*150 mm EPS gulvisolering
100 mm afretning

Ydervægge:

Sort træbeklædning som superwood
Afstandliste
Vindspærre
195*45 mm træregel
195 mm isolering
Dampspærre
45*95 mm træregel
45 mm isolering
15 mm farmacell
Afstivning iht. ing.

Tag/loft:

2*tagpap hældning min. 1:40
295 *45 mm bjældespær
245 mm isolering
Dampspærre
45*95 mm forskalling'
45 mm isolering
600*1200*25 mm træbeton
Bæreevne og forankring iht. ing.

Vinduer/døre:

Eksisterende facadervinduer
flyttes ud/genbruges
Ny facadedør med 3 lags rude
mod sydøst

Skillevægge:

95 mm træregel
95 mm isolering
2* 15 mm farmacel
Indvendige døre som Swedoor

Beskrivelse af ombygning

Indbygning af stålbjælke i ny åbning
mod tilbygningen iht. ing.
Fjerne eksisterende facade og tilretning
af skillevægge.
Etablering af nyt bruseområde med hhv.
6 brusere i herre afd. og 4 stk. brusere
i kvinde afd.
Klinker på gulv og vægge i bruseområde.
Vand og afløbsinstallation holdes indenfor
den eksisterende bygning.